




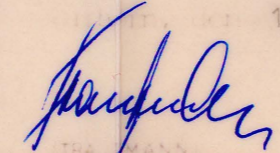



PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Wohnbauflächen
-  Vorkeruhungen gegen schädliche Umwelteinwirkungen
-  Pumpstation
-  Ferngasleitung NW 150

1. Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Landesgesetzes (LdG) vom 16.06.1976 (LdG. I S. 26, Nr. 20/76) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (LdG. I S. 947) i.V.m. § 40 Abs. 1 Nr. 1 des Niedersächsischen Gemeindegesetzes (Nds. GG) vom 22.06.1980 (Nds. GG. S. 229) i. d. Fassung durch Gesetz vom 24.03.1980 (Nds. GG. S. 69) hat der Rat der Stadt Gifhorn diesen Flächennutzungsplan beschlossen. Die Planzeichnung (1:1) ist nach dem Entwurf der Stadtplanung und Bauordnung (Sonderausfertigung) erstellt worden.

Gifhorn, den 11.10.1984

Der Rat der Stadt Gifhorn hat in seiner Sitzung am ... die Aufstellung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BBAUG am ... ortsüblich bekanntgemacht.

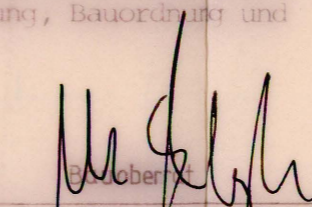
Gifhorn, den ... Der Stadtdirektor i.V. (Jans) Stadtrat

3. Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte 1:5000, Blattnr.: 3529/15
 Blattnr.: GIFHORN-SÜDDST
 Herausgebervermerk: Herausgegeben vom Katasteramt
 Ausgabejahr: 1977
 Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis für GRUNDKARTE erteilt durch das Katasteramt GIFHORN am 13.10.1983 Az.: 05103/1-A1 1471/83


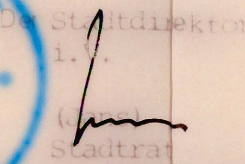
4. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet vom Amt für Stadtplanung, Bauordnung und Hochbau.

Gifhorn, den 19.03.1984




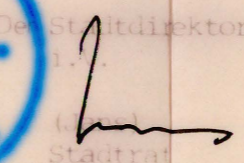
5. Der Rat der Stadt Gifhorn hat in seiner Sitzung am 21.05.1984 dem Entwurf des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gem. § 2a Abs. 6 BBAUG beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 26.06.1984 ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes haben vom 04.07.1984 bis 06.08.1984 gem. § 2a Abs. 6 BBAUG öffentlich ausgelegt.

Gifhorn, den 06.08.1984


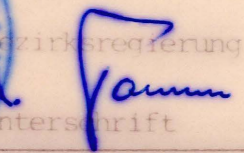
6. Der Rat der Stadt Gifhorn hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gem. § 2a Abs. 6 BBAUG den Flächennutzungsplan nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 11.10.1984 beschlossen.

Gifhorn, den 11.10.1984

7. Der Flächennutzungsplan ist mit Verfügung Az.: 309.21101-51009 - Änd. 19 vom heutigen Tage ... gem. § 6 BBAUG genehmigt.

Braunschweig, den 13.03.85

6. Der Rat der Stadt Gifhorn ist in den in der Genehmigungsverfügung vom ... (Az.: ...) aufgeführten Auflagen/Maßgaben in seiner Sitzung am ... beigetreten. Der Flächennutzungsplan hat zuvor wegen der Auflagen/Maßgaben vom ... bis ... öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ... ortsüblich bekanntgemacht.

Gifhorn, den ... Der Stadtdirektor i.V. (Jans) Stadtrat

9. Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 6 BBAUG i.V. mit § 6 Abs. 8 NCG am 30.04.85 im Amtsblatt Nr. 7 für den Landkreis Gifhorn bekanntgemacht worden. Der Flächennutzungsplan ist damit am 30.04.85 wirksam geworden.

Gifhorn, den 30.04.85

Der Stadtdirektor i.V. (Jans) Stadtrat

10. Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Flächennutzungsplanes gem. § 155a BBAUG nicht geltend gemacht worden.

Gifhorn, den ... Der Stadtdirektor i.V. (Jans) Stadtrat

STADT GIFHORN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

19.ÄNDERUNG (TEILPLAN 2)

- "VOR DEM EYSSEL" TB 5 -

M 1:5000

URSCHRIFT

4. Ausfertigung

